

Fase 1 | december 2026 – maart 2027

- * Sleuteluitgifte appartementen in december.
- * Mogelijke trillingen door het plaatsen van damwanden voor de mobiliteitshub.
- * Tijdelijke laad- en losplaats aan de zijkant van gebouw M, bijvoorbeeld voor verhuishagens.



Wat merkt u hiervan? Trillingen en verhuisverkeer.

Fase 2 | april 2027 – december 2030

- * Start bouw appartementengebouw aan het water.
- * Aan de andere zijden van gebouw M start de bouw van twee appartementengebouwen.
- * Bouw van de mobiliteitshub.
- * Tijdelijke laad- en losplaats voor bijvoorbeeld pakketdiensten of zorgvervoer.



Wat merkt u hiervan? Bouwverkeer, bouwgeluiden en stof.

Fase 3 | januari 2031 en verder

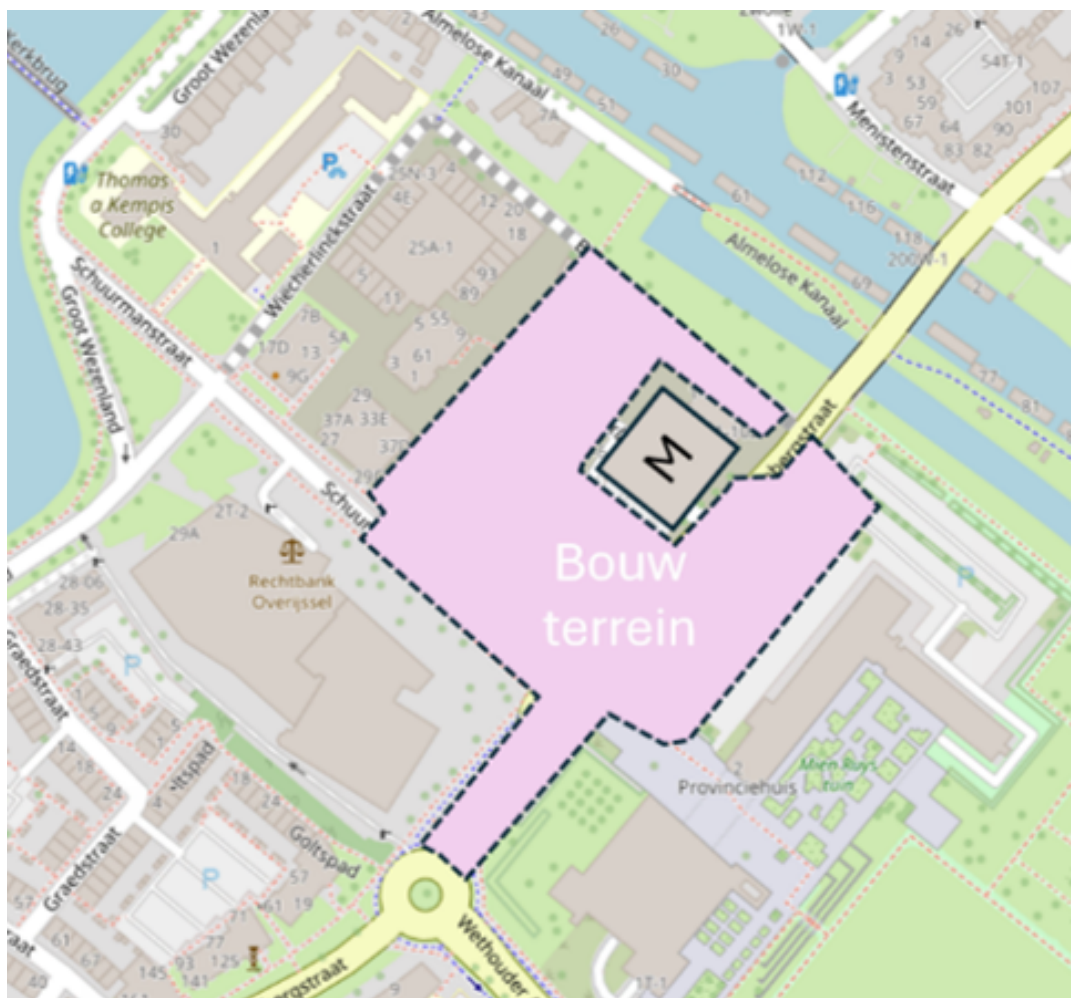
- * De mobiliteitshub wordt in gebruik genomen.
- * Aanleg bestrating in het gebied.
- * Inrichting van het terrein tussen de appartementengebouwen.



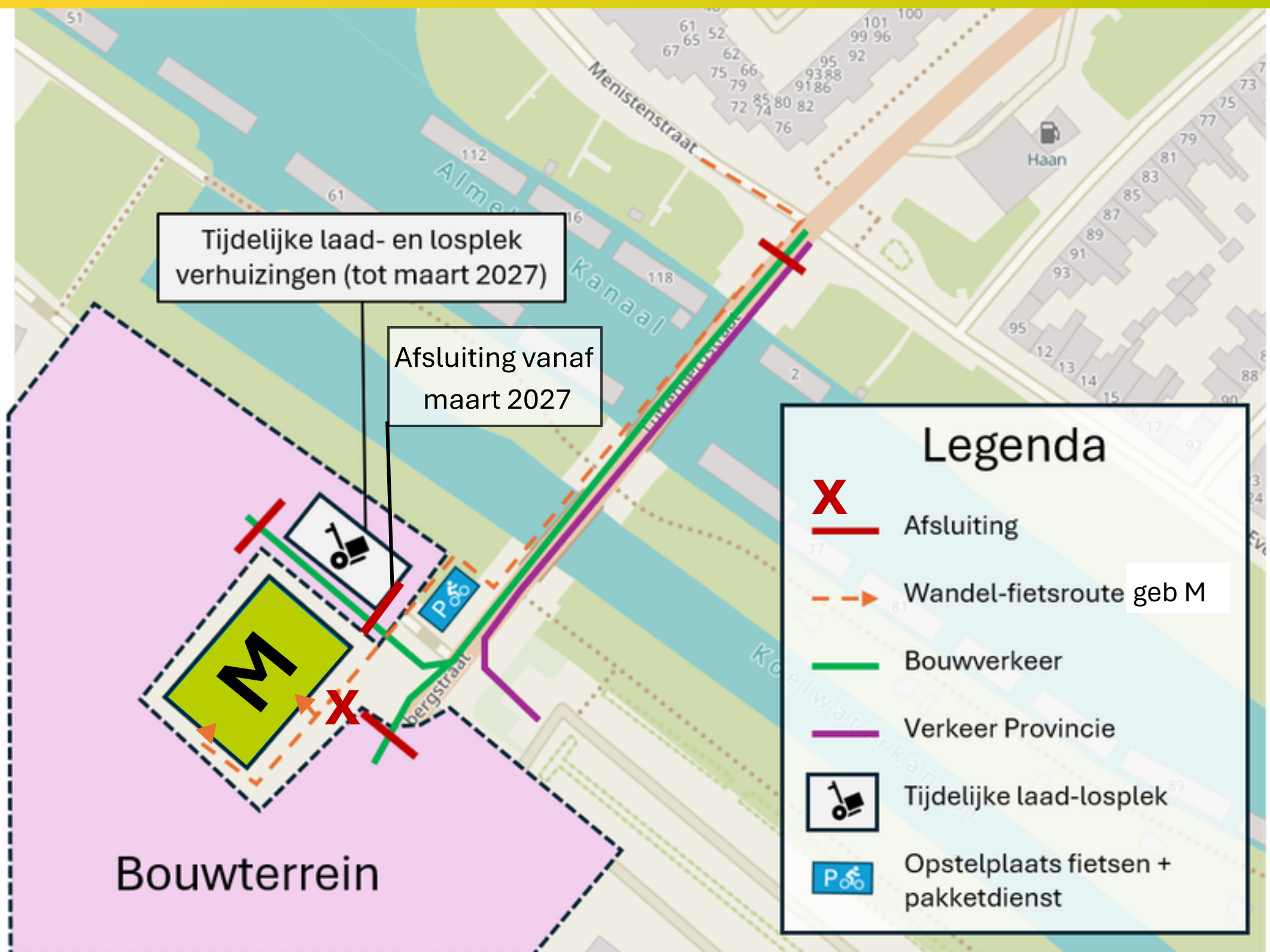
Wat merkt u hiervan? Afrondende werkzaamheden en inrichting van de buitenruimte.

Algemeen

- * Het pad naar de hoofdingang wordt afgesloten met paaltje.
Alleen hulpdiensten kunnen hier gebruik van maken.
- * Bewoners stallen hun fiets altijd in de fietsenberging.
- * Bezoekers plaatsen hun fiets op de aangegeven plek aan de rand van het terrein.
- * Bezoekers, thuiszorgmedewerkers en andere dienstverleners parkeren hun auto op reguliere parkeerplaatsen in de buurt
- * Tot en met december 2030 staat er op 1,5 meter afstand van de gevel of eigen buitenruimte bouwhekken om gebouw M.



Uw toekomstige woonomgeving



Parkeerplaatsen



- Voor gebouw M zijn **27 parkeerplaatsen** beschikbaar.
- U kunt **1 parkeerplaats** per appartement aanvragen.
- Tot 2030 gaat het om **tijdelijke** parkeerplaatsen. Deze parkeerplaatsen liggen op de Turfmarkt of aan de Schuurmanstraat.
- Na 2030 komen de parkeerplaatsen **definitief** in de mobiliteitshub.
- De parkeerplaatsen worden verdeeld op basis van **inschrijfduur** bij De Woningzoeker. Wie het langst staat ingeschreven, komt bovenaan de lijst.
- De **gemeente Zwolle** regelt de (tijdelijke) parkeervergunning.
- Een tijdelijke parkeervergunning kost op dit moment € 1.200 per jaar. Huurders van Openbaar Belang betalen de helft. Dat is **€ 600 per jaar / € 50 per maand**.
- **Let op:** Uw aanmelding moet **uiterlijk 18 september** bij ons binnen zijn. Aanmelden voor de (tijdelijke) parkeerplaats kan via de **QR code**. U hoort van ons of u bij de eerste 27 hoort. Wij zorgen ervoor dat uw aanmelding bij de gemeente Zwolle terecht komt.



Of **[KLIK HIER](#)** om u aan te melden voor een parkeerplaats.

Twijfel?

Twijfelt u over uw nieuwe appartement?

Heeft u een appartement in gebouw M geaccepteerd, maar twijfelt u door de informatie die u van ons heeft gekregen?

Dan kunt u ervoor kiezen uw huurcontract alsnog op te zeggen. In dat geval behoudt u uw inschrijfduur bij De Woningzoeker. U kunt uw inlog blijven gebruiken.

Belangrijk:

Uw opzegging moet **uiterlijk 18 september 2026** bij ons binnen zijn.

Huuropzeggen kan via de QR-code:



Is het voor u belangrijk dat u ook een parkeerplaats krijgt bij uw appartement?

Dan hoeft u **niet uiterlijk 18 september** te beslissen. Blijkt na 18 september dat u geen parkeerplaats toegewezen krijgt? Dan mag u de huur van uw nieuwe appartement alsnog daarna zonder consequenties opzeggen.

Of **[KLIK HIER](#)** om uw huur op te zeggen.